



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июня 2025

№ 325 -А

г. Барыш

Экз. №__

**О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план
и Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Земляничненское сельское поселение» Барышского района
Ульяновской области**

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», **п о с т а н о в л я е т:**

1. МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» подготовить проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Земляничненское сельское поселение», утверждённые решениями Совета депутатов муниципального образования «Земляничненское сельское поселение» №1/6 от 11.03.2011, №5/17 от 01.07.2011 следующего содержания:

1. Присвоить территориальную зону «Сх-4 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» участку с кадастровым номером 73:02:000000:675.

2. Утвердить этапы градостроительного зонирования по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Земляничненское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области (Приложение №1).

3. Утвердить порядок и сроки проведения мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Земляничненское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области (Приложение №2).

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого Заместителя Главы администрации муниципального образования «Барышский район» — Климина С.А.

Глава администрации
Родионова М.Г.
21-1-91

А.В. Терентьев

к постановлению Администрации
муниципального образования
«Барышский район»
Ульяновской области
от _____ №

**Этапы градостроительного зонирования по внесению изменений
в Генеральный план и Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Земляничненское сельское поселение»
Барышского района Ульяновской области**

1-й этап. Принятие постановления администрации муниципального образования «Барышский район» «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Земляничненское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области.

2-й этап. Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки.

3-й этап. Осуществление проверки проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки и подготовка заключений на проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки.

4-й этап. Согласование проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с уполномоченными органами государственной власти Ульяновской области и с заинтересованными органами местного самоуправления.

5-й этап. Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в г. Барыш.

6-й этап. Направление проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в Агентство архитектуры и градостроительства Ульяновской области.

7-й этап. Утверждение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки.

8-й этап. Публикация проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район».

к постановлению Администрации
муниципального образования
«Барышский район»
Ульяновской области
от _____ №_____

**Порядок и сроки проведения мероприятий по внесению изменений в
Генеральный план и Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Земляничненское сельское поселение»
Барышского района Ульяновской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок	Ответственный исполнитель
1.	Принятие постановления администрации муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Земляничненское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области	в течение 7 дней	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области
2.	Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение трех месяцев	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)
3.	Осуществление проверки проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки, подготовка заключений на проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение 5 дней с момента получения проекта	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области
4.	Принятие решения Совета депутатов муниципального образования «Барышский район» Барышского района Ульяновской области о назначении публичных слушаний по вопросу	не позднее чем через 10 дней после окончания проверки	Совет депутатов муниципального образования «Барышский район» Барышского района Ульяновской

	рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки		области (по согласованию)
5	Опубликование проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в официальном печатном издании, размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области	в течение 7 дней	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области
6	Согласование проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с уполномоченными органами государственной власти Ульяновской области и с заинтересованными органами местного самоуправления	в течение 1 месяца	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)
7	Организация и проведение публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение двух-четырех месяцев со дня принятия решения о назначении публичных слушаний	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)
8	Внесение изменений в проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки по результатам публичных слушаний	в течение 10 дней после завершения публичных слушаний	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)
9	Опубликование итогового документа о результатах публичных слушаний по вопросам рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение 7 дней	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области
10	Направление проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской	в течение 10 дней после получения проекта	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)

	области		
11	Утверждение проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки	в течение месяца	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (по согласованию)
12	Публикация решения об утверждении проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в официальном печатном издании, на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области	в течение 7 дней со дня получения решения	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области
13	Публикация проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области, и ФГИС ТП	в течение 7 дней со дня получения решения	Администрация муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области, МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район» (по согласованию)