



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2024

г. Барыш

№ 933-А

Экз. №

Об утверждении муниципальной программы «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения муниципального образования «Барышский район»»

В целях организации и осуществления деятельности в области развития строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения на территории муниципального образования «Барышский район» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения муниципального образования «Барышский район»» (прилагается).

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации муниципального образования «Барышский район»:

от 27.02.2020 года №106-А «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Барышском районе»;

от 22.03.2021 года №163-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №106-А»

от 28.04.2023 года №331-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №106-А»

от 26.03.2024 года №172-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №106-А»

от 27.02.2020 года №104-А «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Барышский район»

от 15.02.2021 года №92-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 15.03.2022 года №135-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 11.07.2022 года №446-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 17.10.2022 года №699-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 28.04.2023 года №332-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 13.11.2023 года №796-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

от 15.07.2024 года №517-А «О внесении изменений в постановление от 27.02.2020 №104-А»

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года, но не ранее чем после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Барышский район» Климина С.А.

Глава администрации

А.В. Терентьев

Ивашечкина В.В.
21191

Муниципальная программа «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения муниципального образования «Барышский район»»

**Стратегические приоритеты муниципальной программы
«Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения муниципального образования «Барышский район»»**

1. Оценка текущего состояния сферы строительства и повышения уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района.

В сфере строительства и повышения уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения в Барышском районе осуществляются мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих в Барышском районе, стимулирование развития жилищного строительства, завершение строительства и ввод в эксплуатацию расположенных на территории Барышского района многоквартирных домов (далее - МКД) и (или) иных объектов недвижимости.

По итогам 8 месяцев 2024 года в Барышском районе введено в эксплуатацию 5,09 тыс. кв. м общей площади жилых домов.

Основными проблемами в сфере строительства и повышения уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района являются:

- низкий уровень (в количественном выражении) подготовленной и утвержденной документации по планировке территории, определенной для жилищного строительства;
- отсутствие в достаточном количестве образованных земельных участков для жилищного строительства;
- неспособность большей части населения Барышского района накопить сумму на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилого помещения.

2. Описание приоритетов и целей социально-экономического развития муниципального образования «Барышский район» в сфере строительства и повышения уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района.

Основными приоритетами социально-экономического развития Барышского района в сфере реализации муниципальной программы Барышского

района "Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района" (далее также государственная программа) являются:

-повышение уровня доступности и комфорта жилых помещений для населения Барышского района;

- обеспечение баланса спроса и предложения жилых помещений на рынке жилья в Барышском районе;

Стратегической целью является расширение возможностей граждан, проживающих на территории Барышского района, по улучшению жилищных условий.

3. Сведения о взаимосвязи муниципальной программы с национальными целями развития Российской Федерации, стратегическими приоритетами, целями и показателями соответствующей государственной программы Ульяновской области

Муниципальная программа взаимосвязана с национальной целью развития Российской Федерации "Комфортная и безопасная среда для жизни", определенной [Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года"](#), и показателями, установленными [государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"](#), утвержденной [постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"](#), Государственной программой Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Ульяновской области», утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2023 года №32/633-П.

4. Описание задач муниципального управления и способов их эффективного решения

4.1. Задачами муниципального управления в сфере строительства и повышения уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района, являются:

1) Оказание поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан;

2) Реализация на территории Барышского района политики в сфере жилищного строительства.

4.2. Для решения указанных задач муниципальной программой предусмотрено предоставление субсидий на основании постановления Правительства Ульяновской области от 03.03.2020 №84-П «Об утверждении порядка формирования списка молодых семей и порядков предоставления социальных выплат и дополнительных социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений».

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Развитие строительства и повышение уровня
доступности жилых помещений и качества жилищного
обеспечения населения муниципального образования
«Барышский район»»

Куратор муниципальной программы	Климин С.А. - первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Барышский район»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район»
Соисполнители муниципальной программы, участники муниципальной программы	Отсутствуют
Срок реализации муниципальной программы	2025-2030 годы
Цель/цели муниципальной программы	Расширение возможностей граждан, проживающих на территории Барышского района, по улучшению жилищных условий и обеспечение проживания граждан в комфортной среде
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	отсутствует
Показатели муниципальной программы	Объем жилищного строительства; Количество семей, улучшивших жилищные условия
Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по источникам финансового обеспечения и годам реализации	Общий объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы составляет 43 835,47542 тыс.рублей, в том числе по годам: в 2025 году – 8088,97542 тыс. рублей; в 2026 году – 7804,5 тыс. рублей; в 2027 году -6985,5 тыс. рублей; в 2028 году - 6985,5 тыс. рублей; в 2029 году - 6985,5 тыс. рублей; в 2030 году – 6985,5 тыс. рублей; из них: 853,16136 тыс. рублей - за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, в том числе по годам: в 2025 году – 471,41371тыс. рублей; в 2026 году – 381,74765тыс. рублей;

	<p>в 2027 году –0,00 тыс. рублей; в 2028 году - 0,00 тыс. рублей; в 2029 году - 0,00 тыс. рублей; в 2030 году - 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2053,74791 тыс.рублей - за счет бюджетных ассигнований областного бюджета, в том числе по годам: в 2025 году – 590,18193тыс. рублей; в 2026 году – 466,82570 тыс. рублей; в 2027 году – 249,18507тыс. рублей; в 2028 году – 249,18507тыс. рублей; в 2029 году – 249,18507тыс. рублей; в 2030 году – 249,18507тыс. рублей;</p> <p>40928,56615 тыс. рублей - за счет бюджетных ассигнований местного бюджета, в том числе по годам: в 2025 году – 7027,37978тыс. рублей; в 2026 году –6955,92665 тыс. рублей; в 2027 году – 6736,31493 тыс. рублей; в 2028 году - 6736,31493тыс. рублей; в 2029 году - 6736,31493 тыс. рублей; в 2030 году - 6736,31493 тыс. рублей</p>
<p>Связь муниципальной программы с национальными целями развития Российской Федерации / государственными программами Ульяновской области</p>	<p>Муниципальная программа связана с национальной целью развития Российской Федерации "Комфортная и безопасная среда для жизни", государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", государственной программой Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Ульяновской области»</p>

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
муниципальной программы
«Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного
обеспечения населения Барышского района»**

N п/ п	Наименование показателя	Признак возрастания (убывания, динамики) значения показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значение показателя						Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями государственных программ Ульяновской области
					2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9			10	11
Цель муниципальной программы «Расширение возможностей граждан, проживающих на территории Барышского района, по улучшению жилищных условий и обеспечение проживания граждан в комфортной среде»												
1.	Объем жилищного строительства	+	кв.м.	7000,0 (прогноз 2024г.)	7500,0	7500,0	7500,0	7500,0	7500,0	7500,0	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район»	Государственная программа Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Ульяновской области», утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2023 года №32/633-П.

2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	+	семей	6	6	6	6	6	6	6	МБУ «Управление архитектуры и строительства» МО «Барышский район»	Государственная программа Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Ульяновской области», утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2023 года №32/633-П.
----	-----------------------------------------------	---	-------	---	---	---	---	---	---	---	-------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

СИСТЕМА СТРУКТУРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
муниципальной программы
«Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного
обеспечения населения Барышского района»
(наименование муниципальной программы)

N п/п	Задачи структурного элемента муниципальной программы ¹	Краткое описание ожидаемых эффектов от решения задачи структурного элемента муниципальной программы	Связь структурного элемента с показателями муниципальной программы
1	2	3	4
Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы) муниципальной программы			
1.	Участие в региональном проекте "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (куратор- Климина С.А. - первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Барышский район»)		2025-2030гг.
	Муниципальное бюджетное учреждение управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»		
1.1.	Задача 1 «Оказание поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство индивидуальных жилых домов	Количество семей, улучшивших жилищные условия
2.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы»		

	(куратор- Климина С.А. - первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Барышский район»)		
	Муниципальное бюджетное учреждение управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»	-	
2.1.	Задача 1 «Реализация на территории Барышского района муниципальной политики в сфере жилищного строительства»	Строительство жилых домов	Объем жилищного строительства

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

муниципальной программы

«Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района»

(наименование муниципальной программы)

N п/п	Наименования муниципальной программы, структурного элемента, мероприятия	Ответственные исполнители мероприятия	Источник финансового обеспечения реализации муниципальной программы, структурного элемента, мероприятия	Код целевой статьи расходов	Объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы, структурного элемента, мероприятия по годам реализации, тыс. руб.						
					всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения населения Барышского района»	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»	Всего, в том числе:	70 0 00 00000	43835,47542	8088,97542	7804,50	6985,5	6985,5	6985,5	6985,5	
		бюджетные ассигнования федерального бюджета		853,16136	471,41371	381,74765	0,0	0,0	0,0	0,0	
		бюджетные ассигнования областного бюджета		2053,74791	590,18193	466,82570	249,18507	249,18507	249,18507	249,18507	
		бюджетные ассигнования местного бюджета		40928,56615	7027,37978	6955,92665	6736,31493	6736,31493	6736,31493	6736,31493	
		средства из внебюджетных источников									
Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы)											

1	Региональный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»	Всего, в том числе:	70 2 00 00000	5 323,5	1638,0	1392,3	573,3	573,3	573,3	573,3
			бюджетные ассигнования федерального бюджета		853,16136	471,41371	381,74765	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджетные ассигнования областного бюджета		2053,74791	590,18193	466,82570	249,18507	249,18507	249,18507	249,18507
			бюджетные ассигнования местного бюджета		2416,59073	576,40436	543,72665	324,11493	324,11493	324,11493	324,11493
			средства из внебюджетных источников								
1.1	Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»	Всего, в том числе:	70 2 01 L4970	5 323,5	1638,0	1392,3	573,3	573,3	573,3	573,3
			бюджетные ассигнования федерального бюджета		853,16136	471,41371	381,74765	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджетные ассигнования областного бюджета		2053,74791	590,18193	466,82570	249,18507	249,18507	249,18507	249,18507
			бюджетные ассигнования местного бюджета		2416,59073	576,40436	543,72665	324,11493	324,11493	324,11493	324,11493
			средства из внебюджетных источников								
2	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации"		Всего, в том числе:	70 4 01 00000	38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200
			бюджетные ассигнования федерального бюджета								

	муниципальной программы"		бюджетные ассигнования областного бюджета								
			бюджетные ассигнования местного бюджета		38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200
			средства из внебюджетных источников								
2.1.	Обеспечение деятельности МБУ « Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»		Всего, в том числе:	70 4 01 13300	38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200
			бюджетные ассигнования федерального бюджета								
			бюджетные ассигнования областного бюджета								
			бюджетные ассигнования местного бюджета		38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200
			средства из внебюджетных источников								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Задача 1 «Реализация на территории Барышского района муниципальной политики в сфере жилищного строительства»												
1.1	Объем жилищного строительства	ГП УО	+	Кв.м	7000	7500	7500	7500	7500	7500	7500	7500	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства «МО «Барышский район»

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

N п/п	Наименование мероприятия (результата)/задачи	Тип мероприятия (результата)	Код целевой статьи расходов	Единица измерения значения мероприятия (результата) (по ОКЕИ)	Базовое значение мероприятия (результата)		Значение показателя по годам					
					значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1 " Оказание муниципальной поддержки в обеспечении жильем отдельных категорий граждан "											
1.1.	Объем жилищного строительства	осуществление текущей деятельности	70 4 01 13300	кв.м.	7000	2024	7500	7500	7500	7500	7500	7500

4. Финансовое обеспечение реализации комплекса процессных мероприятий

N п/п	Наименование комплекса	Ответственные	Источник финансового обеспечения реализации	Код целево	Объем финансового обеспечения реализации комплекса процессных мероприятий, направления расходов по годам реализации, тыс. руб.
-------	------------------------	---------------	---------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	процессных мероприятий, направления расходов	исполнители мероприятий	комплекса процессных мероприятий, направления расходов	й статьи расходов	всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы"			Всего, в том числе:	70 4 01 13300	38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200		
			бюджетные ассигнования федерального бюджета										
			бюджетные ассигнования областного бюджета										
			бюджетные ассигнования местного бюджета		38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	
			средства из внебюджетных источников										
1.1.	Обеспечение деятельности МБУ «Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»		Всего, в том числе:		38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200		
			бюджетные ассигнования федерального бюджета										
			бюджетные ассигнования областного бюджета										
			бюджетные ассигнования местного бюджета		38511,97542	6450,97542	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200	6412,200		
			средства из внебюджетных источников										

5. Методика расчета значений показателей комплекса процессных мероприятий

N п/п	Наименование показателя	Признак возрастания (убывания, динамики) значения показателя	Единица измерения значения показателя (по <u>ОКЕИ</u>)	Формула расчета значения показателя	Источник исходных данных	Ответственный за расчет значения показателя
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем жилищного строительства	+	кв.м.	Объем жилищного строительства за текущий период	Статистический бюллетень Ульяновскстата (сборник 01-26)	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства «МО «Барышский район»

6. Методика расчета значений мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

N п/п	Наименование мероприятия (результата)	Признак возрастания (убывания, динамики) значения показателя (результата)	Единица измерения значения мероприятия (результата) (по <u>ОКЕИ</u>)	Формула расчета значения мероприятия (результата)	Источник исходных данных	Ответственный за расчет значения мероприятия (результата)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обеспечение деятельности МБУ «Управление архитектуры и строительства МО «Барышский район»	+	кв.м	Объем жилищного строительства за текущий период	Статистический бюллетень Ульяновскстата (сборник 01-26)	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства «МО «Барышский район»