



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРЫШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

30.03.2023 г.

№ 12/29

г.Барыш

О внесении изменений

(решение Совета депутатов от 23.09.2021 г. №53/162)

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом МО «Барышское городское поселение», р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Барышское городское поселение» от 23.09.2021 №53/162 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 решения признать утратившим силу.

1.2. В Положении о муниципальном жилищном контроле:

1.2.1. В пункте 1.8 цифру «[1]» исключить;

1.2.2. В пункте 2.4 слова «главе (заместителю главы) муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главе администрации (Первому заместителю главы администрации) муниципального образования «Барышский район»;

1.2.3. В подпункте 5 пункта 2.5 цифру «[2]» исключить;

1.2.4. В пункте 2.6 цифру «[3]» исключить;

1.2.5. В пункте 2.9 слова «главой (заместителем главы) муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главой администрации (Первым заместителем главы администрации) муниципального образования «Барышский район»;

1.2.6. В пункте 2.10 слова «главой (заместителем главы) муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главой администрации (Первым заместителем главы администрации) муниципального образования «Барышский район»;

1.2.7. В пункте 3.8 слова «главой (заместителем главы) муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главой администрации

(Первым заместителем главы администрации) муниципального образования «Барышский район»;

1.2.8. В пункте 3.18 цифру «[4]» исключить;

1.2.9. В пункте 3.21 слова «органами исполнительной власти муниципального образования «Барышский район» заменить словами «органами исполнительной власти Ульяновской области»;

1.2.10. В наименовании раздела 4 цифру «[5]» исключить;

1.2.11. В пункте 4.3 слова «главы муниципального образования «Барышский район» с предварительным информированием главы муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главы администрации муниципального образования «Барышский район» с предварительным информированием главы администрации муниципального образования «Барышский район»;

1.2.12. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Жалоба на решение администрации, действия (бездействие) ее должностных лиц рассматривается главой администрации (Первым заместителем главы администрации) муниципального образования «Барышский район».»;

1.2.13. В пункте 4.6 слова «главой (заместителем главы) муниципального образования «Барышский район» заменить словами «главой администрации (заместителем главы администрации) муниципального образования «Барышский район»;

1.2.14. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля утверждаются Советом депутатов муниципального образования «Барышское городское поселение».».

1.3. Приложение №1 к Положению о муниципальном жилищном контроле изложить в следующей редакции:

«

Приложение № 1
к Положению о муниципальном жилищном контроле

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости проведения
внеплановых проверок при осуществлении
администрацией муниципального образования «Барышский
район» муниципального жилищного контроля в муниципальном
образовании «Барышское городское поселение»**

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение двенадцати месяцев двух и более обращений граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы двух отклонений от обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 [Жилищного](#)

кодекса Российской Федерации.

2. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трёх месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня в соответствии с пунктами 1, 1.1, 1.1-1, 4.1, 4.5 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (Козлов А. В.).

Глава муниципального образования
«Барышское городское поселение»

В.Н. Бульгина