



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Барыш

№ ___
Экз.

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемой при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Барышский район» Ульяновской области на 2025 год.

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», принимая во внимание заключение по результатам общественных обсуждений от 14.11.2021, п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемую при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Барышский район» Ульяновской области на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации района Климина С.А.

Глава администрации

А.В. Терентьев

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Барышский район» Ульяновской области, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.

1.1. В зависимости от объекта, в отношении которого осуществляется муниципальный жилищный контроль, выделяются следующие типы контролируемых лиц:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане (далее - контролируемые лица). При осуществлении муниципального жилищного контроля оценивается соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, предусмотренных жилищным законодательством, в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательные требования).

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, Положением об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Барышский район» утвержденным решением от 23.09.2021 № 53/162, постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления контроля (надзора), муниципального контроля», в 2024 году мероприятия проводились без взаимодействия с контролируемыми лицами.

На официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://barysh.gosuslugi.ru/> на постоянной основе актуализируются перечни и тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля, а также содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

Программа направлена на решение следующих проблем:

- недостаточная информированность контролируемых лиц о содержании обязательных требований;
- низкий уровень мотивации контролируемых лиц к добросовестному поведению, правосознания и правовой культуры.

Анализ показателей, характеризующих состояние подконтрольной среды, свидетельствует, что причинами и условиями нарушений обязательных требований являются отсутствие необходимого уровня знаний требований законодательства у граждан, большой объем нормативных правовых актов, регулирующих сферу деятельности подконтрольных субъектов и систематическое изменение.

Для решения данных проблем в 2025 году будет продолжена профилактическая работа, с целью повышения уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований,

обеспечения доступности сведений о применении обязательных требований, обеспечения взаимодействия с подконтрольными субъектами и повышения уровня доверия подконтрольных субъектов к органу муниципального контроля, повышения уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, обеспечения единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами, мотивации подконтрольных субъектов к добросовестному поведению и сознательному соблюдению обязательных требований.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда.

2.1. Цели программы профилактики:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- своевременное предупреждение возникновения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов, условий способствующих нарушениям контролируруемыми лицами обязательных требований;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

3.1. Мероприятия Программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы (приложение 1).

3.2. Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственный исполнитель приведены в Плане профилактических мероприятий на 2025 год (приложение 2).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению

общественно значимых результатов снижения, причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий, и представлена в приложении к настоящей Программе (приложение).

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования «Барышский
район» Ульяновской области
от _____ № _____

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемая при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Барышский район» Ульяновской области на 2025 год

ПАСПОРТ

№ п\п	Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемая при осуществлении муниципального жилищного контроля «Барышский район» Ульяновской области на 2025 год
1	2	3
1	Правовые основания разработки программ	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»(далее – закон №248-ФЗ).
2	Разработчик программы	Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»
3	Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - устранение условий, причин, факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждение нарушения

		<p>контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования);</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения; -повышение прозрачности системы муниципального контроля.
4.	Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности; -выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - повышение квалификации кадрового состава контрольного органа.
5	Сроки и этапы реализации программы	2025 год
6	Ожидаемые конечные результаты	<ul style="list-style-type: none"> - снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований; - увеличение доли законопослушных контролируемых лиц; - уменьшение административной нагрузки на контролируемые лица; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольного органа; - повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; -мотивация контролируемых лиц к добросовестному соблюдению обязательных требований.
7	Структура	Подпрограммы отсутствуют.

	программы	
--	-----------	--

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования «Барышский
район» Ульяновской области
от _____ № _____

План профилактических мероприятий на 2025 год.

№п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения профилактических мероприятий, срок выполнения
1	2	3	4
1.	Информирование		
1.1.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» нормативных правовых актов, их отдельных частей, содержащих обязательные требования	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	при принятии нормативных правовых актов
1.2.	Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» сведений об изменениях, внесённых в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	постоянно
1.3.	Размещение на официальном	Отдел	не позднее

	сайте сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	муниципального контроля Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	01.03.2025г.
2.	Консультирование		
2.1.	Проведение консультаций для контролируемых лиц по разъяснению вопросов, касающихся соблюдения гражданами и организациями посредством телефонной связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия)	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	по мере необходимости
2.2.	Размещение письменных разъяснений по однотипным обращениям, полученным в рамках консультировании контролируемых лиц	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	по мере необходимости
3.	Обобщение правоприменительной практики	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального	по мере необходимости

		контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	
3.1.	Размещение на официальном сайте органа местного самоуправления ежегодного доклада о муниципальном контроле в сфере благоустройства с учётом требований, установленных Законом № 248 - ФЗ	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	не позднее 01.03.2025г.
4.	Проведение профилактических визитов	Отдел ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности и отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Барышский район»	ежемесячно

Приложение 1
к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, применяемой при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Барышского района» Ульяновской области на 2025 год

Методика
оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий

К показателям качества профилактической деятельности относятся:

1. Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.
2. Количество объектов контроля, которым выданы предостережения.
3. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» руководств (памяток), информационных статей.
4. Отчётным периодом для определения значений показателей является календарный год.
5. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодный доклад об осуществлении муниципального жилищного контроля .