

Не забывайте, что вы также можете использовать информацию, размещенную на портале moi-finansy.ru. В соответствии с [правилами цитирования](#) предлагаем разместить материал на тему ответственного кредитования в следующем виде.

Имущественные налоги по-новому: что и как нужно заплатить до 1 декабря.

В 2023 году собственники впервые платят имущественные налоги через Единый налоговый счет (ЕНС). Эксперт [«Мои Финансы»](#) Мария Иваткина разобралась в нюансах, заплатила налоги и рассказывает, как это сделать через личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС.

Какие налоги нужно заплатить?

Мне, как и многим, в личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС пришло налоговое уведомление. В нем указана сумма имущественных налогов, которые необходимо оплатить до 1 декабря 2023 года. К ним относятся:

- налог на имущество физлиц (за владение комнатой, квартирой, домом, гаражом, кладовым помещением, машин-оместом и др.),
- транспортный налог (за владение автомобилем, мотоциклом, снегоходом, катером, гидроциклом и др.),
- земельный налог (за владение земельным участком, который находится в собственности, бессрочном пользовании или пожизненном владении).

Имущественные налоги платят только собственники. К примеру, если человек арендует квартиру и не является собственником, то он налог не платит. И наоборот: если человек – собственник, но не проживает в квартире, ему придется заплатить налог.

Налоги рассчитываются раз в год за предыдущий период. То есть в 2023 году мы оплачиваем налоги за 2022 год, а в 2024 году будем платить налоги за 2023 год. Это важно понимать, поскольку иногда происходит путаница – человек становится собственником какого-то имущества и в тот же год ждет счет, а он не приходит.

Подробнее о том что такое ЕНС, как рассчитывается налог на имущество, что делать если в уведомлении обнаружена ошибка, как оплатить налог читайте на портале moi-finansy.ru <https://xn--80apaohbc3aw9e.xn--p1ai/article/imushestvennye-nalogi-po-novomu-cto-i-kak-nuzhno-zaplatit-do-1-dekabrya/>

Автор: Мария Иваткина

Источник: [Редакция МоиФинансы](#)