

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАЛОХОМУТЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

23.06.2021

№ 5/9

с. Малая Хомутерь

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области р е ш и л:

1. Ввести на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области налоговые ставки, льготы по земельному налогу, срок уплаты физическими лицами налога на земельные участки, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области.

1.1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения домов малоэтажной застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и

таможенных нужд.

1.1.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

1.1.3. 1,4 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения хозяйственных построек.

1.1.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- офисных зданий делового и коммерческого назначения.

1.1.5. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- предназначенных для размещения гаражей и автостоянок.

1.1.6. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.»

1.2. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

- предприятия и организации, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области № 019-ЗО от 15.03.2005г. «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области сроком на пять лет с момента приобретения права собственности на данные земельные участки.

Льгота предоставляется в отношении только тех земельных участков, на которых осуществляется инвестиционный проект, и площадь которых в совокупности составляет не более 50 га;

- предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» в соответствии с постановлением администрации МО «Барышский район» от 02.12.2016г за № 622 « Об утверждении порядка проведения отбора инвестиционных проектов и бизнес-планов на присвоение им статуса приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области» сроком на 2 года с момента приобретения права собственности на данные земельные участки».

1.3. Установить срок уплаты налогоплательщиками - физическими лицами - не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования

«Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области от 20.11.2019 № 27/80 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» на 2020 год»; от 28.02.2020 №2/2 «О внесении изменений (в решение 20.11.2020 №27/80)»; от 20.03.2020 №3/5 «О внесении изменений (в решение 20.11.2019 №27/80)».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местного самоуправления (Савикова Е.В.).

Глава муниципального образования
«Малохомутерское сельское поселение»
Барышского района Ульяновской области



М.А.Завьялова

Ю.В.Вольникова
44-2-19

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"МАЛОХОМУТЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

17.11.2021

№ 10/16

с. Малая Хомутерь

**О внесении изменений в Решение от 23.06.2021 №5/9
«О земельном налоге на территории муниципального образования
«Малохомутерское сельское поселение»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Малохомутерское сельское поселение» от 23.06.2021 №5/9 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1 В подпункте 1.1.3 слова «1,4 процента» заменить словами «1,5 процента»;

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местного самоуправления (Е.В.Савикова).

Глава муниципального образования
«Малохомутерское сельское поселение»



М.А.Завьялова