



ПОЛИВАНОВСКОЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПОЛИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

24.06.2021г

п.Поливаново

№21

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Поливановское сельское поселение», Совет депутатов муниципального образования «Поливановское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области **р е ш и л**:

1. Ввести на территории муниципального образования «Поливановское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области налоговые ставки, льготы по земельному налогу, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Поливановское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области.

1.1. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1.1. **0,3** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.1.2. **0,2** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;



1.1.3. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения хозяйственных построек, гаражей и автостоянок.

1.1.4. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

1.1.5. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

1.1.6. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии, офисных зданий делового и коммерческого назначения.

1.1.7. **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

1.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации, учреждения культуры – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции.

- предприятия и организации, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области № 019-ЗО от 15.03.2005г «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области сроком на пять лет с момента приобретения права собственности на данные земельные участки. Льгота предоставляется в отношении только тех земельных участков, на которых осуществляется инвестиционный проект, и площадь которых в совокупности составляет не более 50 га;

- предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» в соответствии с постановлением администрации МО «Барышский район» от 02.12.2016г № 622 «Об утверждении порядка проведения отбора инвестиционных проектов и бизнес-планов на присвоение им статуса приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области сроком на 2 года с момента приобретения права собственности на данные земельные участки.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют документы, подтверждающее такое право, в налоговый орган.

1.3. Установить следующие сроки уплаты платежей по земельному налогу:

- Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу следующие Решения Совета депутатов муниципального образования «Поливановское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области:

- от 14.11.2019г № 27 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Поливановское сельское поселение» на 2020 год».

- от 27.02.2020г № 3 «О внесении изменений в Решение от 14.11.2019г № 27 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Поливановское сельское поселение» на 2020 год».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного Решения возложить на комиссию по ЖКХ, бюджету, транспорта и дорожного хозяйства, аграрной политики, природопользованию и охране окружающей среды (А.Н.Орешников).

Глава муниципального образования  
«Поливановское сельское поселение»

Исп. Абрамова Л.С. 37-136



М.М.Шипова





ПОЛИВАНОВСКОЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПОЛИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
БАРЫШСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

29.10.2021

№ 28

п. Поливаново

**О внесении изменений в Решение от 24.06.2021г №21 «О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Поливановское сельское поселение», Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Поливановское сельское поселение» от 24.06.2021г № 21 «О земельном налоге» пункт 1.1.2. изложив в следующей редакции:

« 1.1.2. **0,3** процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на комиссию по ЖКХ, бюджету, транспорта и дорожного хозяйства, аграрной политики, природопользованию и охране окружающей среды (А.Н.Орешников).

Глава муниципального образования  
«Поливановское сельское поселение»



М.М.Шипова

Исп. Абрамова Л.С. 37-136