

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖИВАЙКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» БАРЫШСКОГО
РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

19.11.2019

№ 9/28

с. Живайкино

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Живайкинское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области р е ш и л:

1. Ввести на территории муниципального образования «Живайкинское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области налоговые ставки, льготы по земельному налогу, срок уплаты физическими лицами налога на земельные участки, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Живайкинское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области.

1.1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1.1. 0,1 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства.

1.1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29

июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.1.3. 0,8 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

1.1.4. 1,1 процент в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- офисных зданий делового и коммерческого назначения.

1.1.5. 1,2 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- предназначенных для размещения хозяйственных построек, гаражей и автостоянок.

1.1.6. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

1.2. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

- предприятия и организации, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области № 019-ЗО от 15.03.2005г. «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области сроком на пять лет с момента приобретения права собственности на данные земельные участки.

Льгота предоставляется в отношении только тех земельных участков, на которых осуществляется инвестиционный проект, и площадь которых в совокупности составляет не более 50 га;

- предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, имеющие в собственности земельные участки и реализующие инвестиционные проекты, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» в соответствии с постановлением администрации МО «Барышский район» от 02.12.2016г за № 622 « Об утверждении порядка проведения отбора инвестиционных проектов и бизнес-планов на присвоение им статуса приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области» сроком на 2 года с момента приобретения права собственности на данные земельные участки».

1.3. Установить срок уплаты налогоплательщиками - физическими лицами

- не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Живайкинское сельское поселение» Барышского района Ульяновской области от 22.10.2018 № 13/30 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Живайкинское сельское поселение» на 2019 год».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местного самоуправления (Е.П.Егорова).

Глава муниципального образования
«Живайкинское сельское поселение»
Барышского района Ульяновской области



М.Т.Кадыров

Л.Е.Чувакова
41-1-20

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖИВАЙКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» БАРЫШСКОГО
РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

24.06.2021

№ 8/13

с. Живайкино

**О внесении изменений
(Решение от 19.11.2019 №9/28)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Живайкинское сельское поселение», Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Живайкинское сельское поселение от 19.11.2019 № 9/28 «О земельном налоге» изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 1.1 части 1 решения изложить в новой редакции:

«1.1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.1.2. 1,5 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии; офисных зданий делового и коммерческого назначения;

производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

для размещения хозяйственных построек, гаражей и автостоянок.

1.1.3. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету, социальной и молодежной политике, местному самоуправлению (Е.П.Егорова).

Глава муниципального образования
«Живайкинское сельское поселение»
Барышского района Ульяновской области



М.Т.Кадыров