

## **Инвестиционная площадка**

### Здание мебельной фабрики

Для размещения объектов делового, общественного, коммерческого назначения и производственной базы.

Адрес: 433750, Ульяновская обл., г. Барыш, ул. Мебельная, д.8

Кадастровый номер земельного участка: 73:22:030201:116

Площадь земельного участка: 22855 кв.м.

Общая площадь зданий, сооружений: 10,5 тыс. кв.м.

Вид собственности: частная собственность, собственник Ладонин Игорь Юрьевич.

Условие предоставления площадки в пользовании: аренда

Инфраструктура инвестиционной площадки:

Площадка подключена к сетям электроснабжения и водоснабжения.

1. Электроснабжение: МРЭС №5 Ульяновская сетевая компания

Мощность: имеется подстанция 450 кВт.

2. Газоснабжение: Филиал ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» в г. Барыш

Распределительный шкаф стоит на расстоянии 2 м.

3. Водоснабжение: ООО «Муниципальная управляющая компания».

Площадка находится в черте города Барыша, до г. Ульяновска – 140 км.

Расстояние до ближайших железнодорожной станции 1 км.