

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

 barysh.gosuslugi.ru

 vk.com/73barysh

 t.me/BaryshMO



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

SWOT-анализ МО 12

организационные проблемы 13

механизмы реализации инвестиционного профиля 14

основные организации 15

реализуемые инвестиционные проекты 16

инвестиционные ниши 17

свободные инвестиционные площадки 18

контакты 19

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

82,2% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 году



БЛИЗОСТЬ К ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ

г. Ульяновск — 138 км



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Федеральная автодорога Р-178 — 100 км,
Федеральная трасса М-5 — 70 км,
ж/д станция «Барыш»



ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

Обособленное подразделение
фонда «ФФПП»
Ульяновской области



ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

greenfield — 7
brownfield — 9

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

35 618 человек



численность
населения МО, 2023 год

14 924 человека



население административного
центра, 2021 год

2 269 км²



площадь МО

73



населённых пункта

транспортная доступность района

автотранспорт

протяженность автомобильных дорог — 595,7 км;
Федеральная автодорога Р-178 — 100 км,
Федеральная трасса М-5 — 70 км

железная дорога

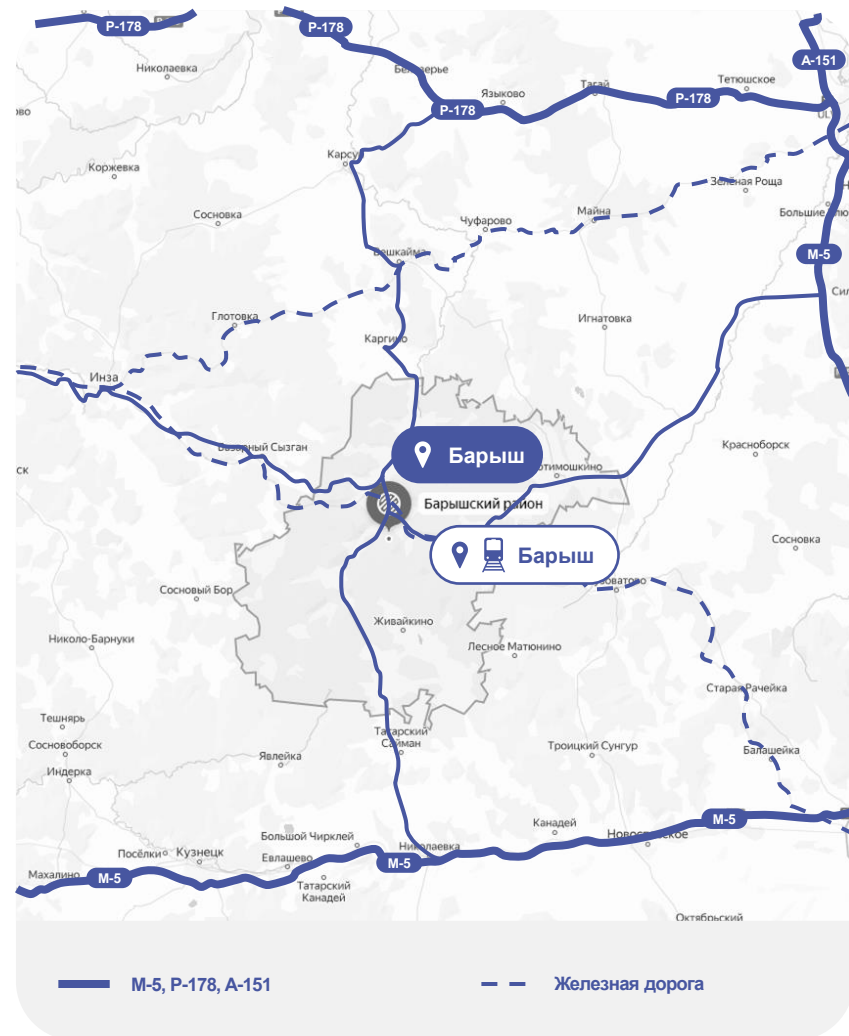
ж/д станция «Барыш»

водный транспорт

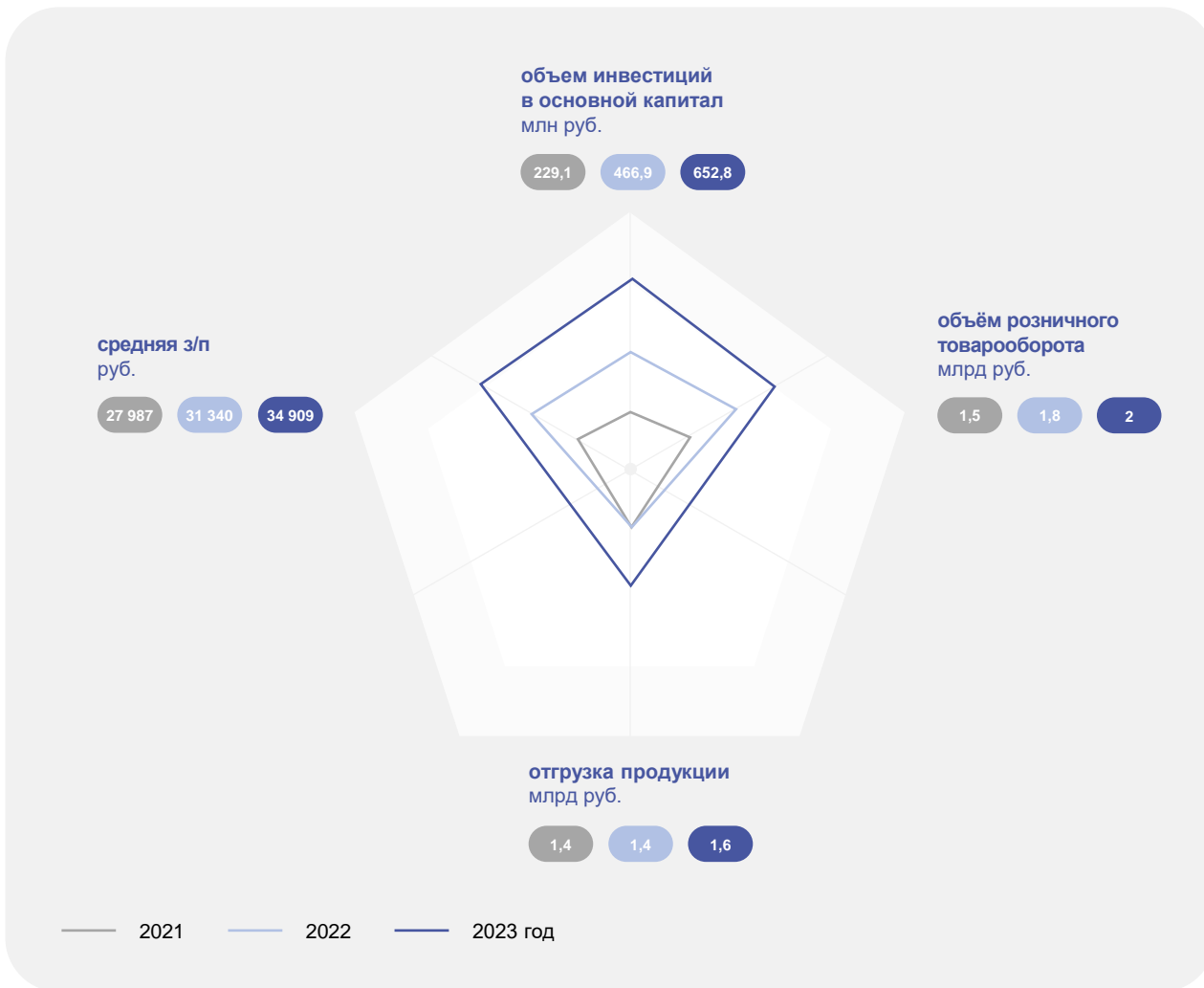
до речного порта
в г. Ульяновске — 140 км

аэропорт

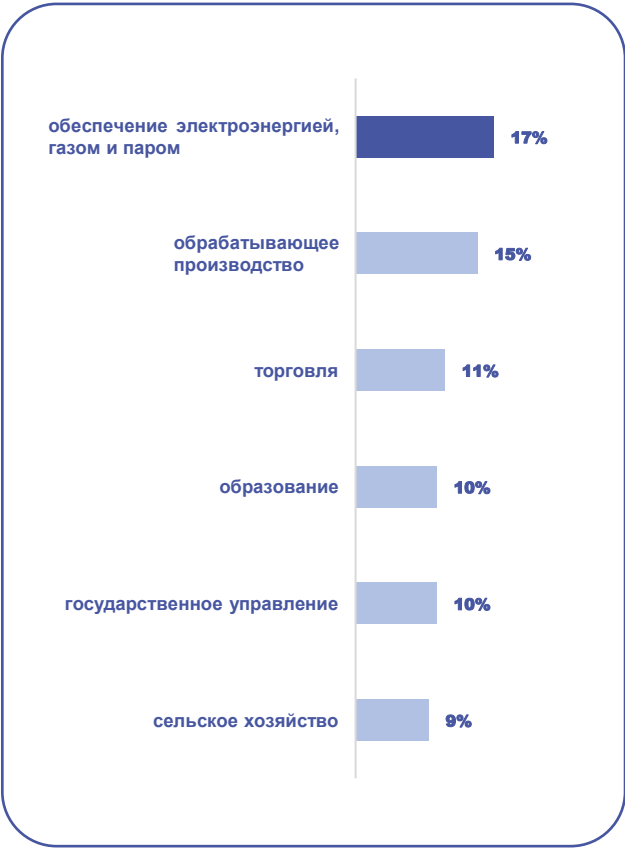
2 международных аэропорта:
Ульяновск-Баратаевка — 140 км,
Ульяновск-Восточный — 170 км



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

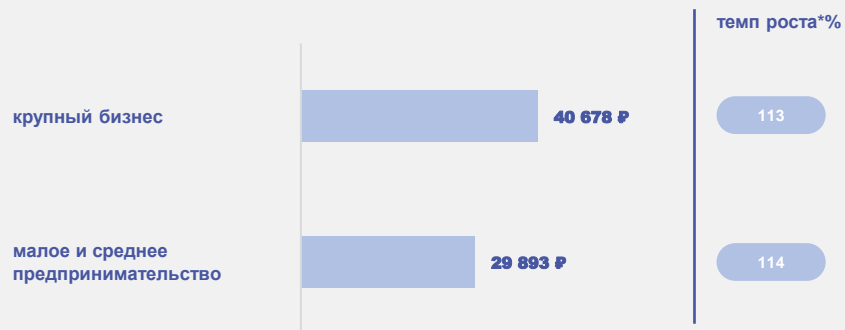


ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА МО ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ

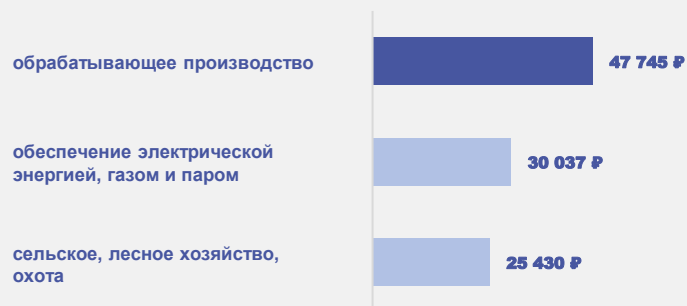


*к предыдущему году

ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. ИЗМ	2021 ГОД	2022 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	27 987	31 340
	%	111,4*	111,9*
среднемесячная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837
реальная заработная плата	руб.	27 987	31 340
реальная заработная плата по Ульяновской области	руб.	36 156	39 837

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2022 ГОДУ



0,47%

регистрируемая
безработица

2,2%

72 чел.

безработные
граждане*

2 391 чел.

показатели по Ульяновской области на 01.03.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ



средняя температура:
в январе -10°C, в июле +19°C



годовое количество осадков:
452 мм

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



запасы строительных
камней и песков

- пески используются
в строительстве



месторождения глинистого
сырья, диатомитовых песков

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 112,8 тыс. га



хвойные породы
67,7 тыс. га



твердолиственные породы
5,6 тыс. га

мягколиственные породы
39,5 тыс. га



ПОЧВЫ

- преобладают серые лесные почвы
- значительно распространены оподзоленные
выщелочные черноземы

ЗЕМЛИ

общая площадь 224,8 тыс. га



земли с/х назначения
114,7 тыс. га



земли промышленности
4 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

25
учреждений
дошкольного
образования

2
учреждения
дополнительного
образования

20
учреждений
школьного
образования

3
учреждения
профессионального
образования

1 271
ребенок

2 742
учащихся

3 336
учащихся

653
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

204
стационарные
койки

31
фельдшерско-
акушерский
пункт

5
амбулаторно-
поликлинических
учреждений



СПОРТ

2
стадиона

2
спортзала

81
плоское спортивное
сооружение



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

29
клубных учреждений

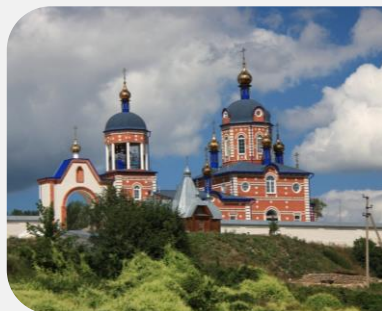
34
библиотеки

2
музея

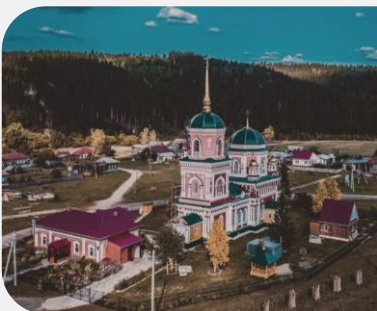
65
памятников

4
туристических маршрута

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ЖАДОВСКИЙ
КАЗАНСКО-
БОГОРОДИЦКИЙ
МУЖСКОЙ
МОНАСТЫРЬ



ХРАМ НИКОЛАЯ
УГОДНИКА
С. НОВАЯ
ХАНИНЕЕВКА



АКШУАТСКИЙ
ДЕНДРОПАРК



«ДОМ
ИНЖЕНЕРОВ»
В РП. ИЗМАЙЛОВО



УСАДЬБА
ГРАФИНИ
ТОЛСТОЙ
В С. НОВЫЙ ДОЛ



ТУРБАЗА
«ЛЕС&ОТЕЛЬ
SAMOVAR»
В Д. СОРОКИНО



4 000
туристов

посетило МО в 2023 году



8
туристических
объектов



география туристов

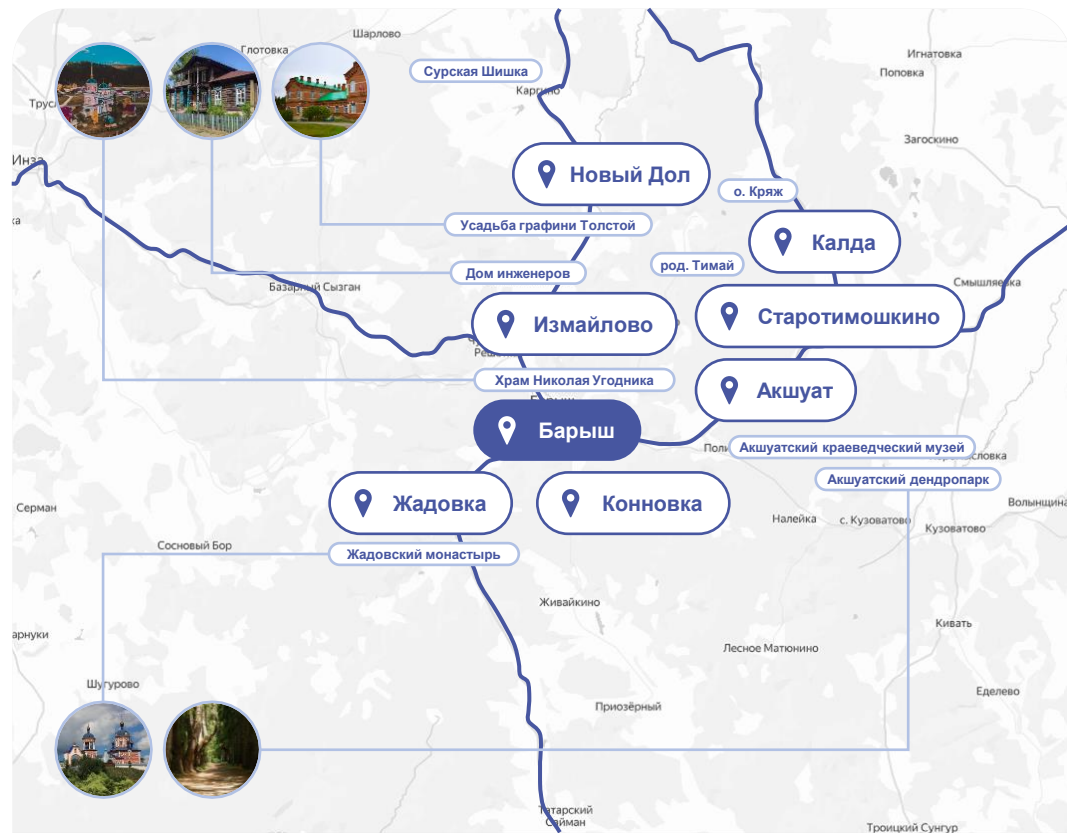
- Москва
- Санкт-Петербург
- Самара
- Тольятти
- Ульяновск
- Саранск
- Пенза
- Сызрань

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 «В гостях у Поливанова»**
Объекты показа: аллея сосны обыкновенной близ с. Акшuat, Акшuatский краеведческий музей, винокуренный завод Поливановых, Церковь во имя Иконы Тихвинской Божьей матери, Акшuatский дендропарк (эколого-краеведческая тропа).
- 2 «Барышский район — земля 33 богатырей»**
Автомобильная экскурсия.
Программа маршрута: р.п. Старотимошкино, с. Калда, с. Акшuat, р.п. Измайлово, г. Барыш, с. Конновка, р.п. им. В.И. Ленина, р.п. Жадовка, с. Павловка.
- 3 «с. Калда — с. Акшuat — г. Барыш — с. Новый Дол»**
Автомобильная экскурсия.
Программа маршрута: о. Кряж, родник Тимай, Реликтовая аллея сосны обыкновенной, Акшuatский дендропарк, музей с. Акшuat, дворянская усадьба начала XX века графини Толстой в с. Новый Дол.
- 4 «г. Барыш — с. Сурские вершины — с. Русское Тимошкино — с. Красная Поляна»**
Автомобильная экскурсия.
Программа маршрута: Сурская Шишка (самое высокое место региона), истоки рек Сура, Барыш, Сызранка и Свяга, святые источники «Уличный», «Старца Леонтия», «Дедушкин родник», «Молельный».



ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ
В МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

— Автомобильные дороги

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



Национальный татарский праздник «Сабантуй»



Национальный мордовский праздник «Шумбрат»



Всероссийская школа-пенсер «Киселёвские зори. Сохраняя культурное наследие»



Областной фестиваль-конкурс им. Т.А. и И.Ф. Крыловых «Малиновый звон»



Праздник «В гостях у Поливанова»

Ежегодный праздник проходит в с. Акшутат на территории бывшего родового имения дворян Поливановых. Для гостей праздника также подготовлена тематическая экскурсия по Акшутатскому дендропарку

SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Высокий производственный, ресурсный, туристический потенциал
- Развитое транспортное сообщение
- Наличие залежей полезных ископаемых
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Наличие профессиональных учебных заведений и институтов развития

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров
- Низкая обеспеченность инвестиционных площадок инженерной инфраструктурой

ВОЗМОЖНОСТИ

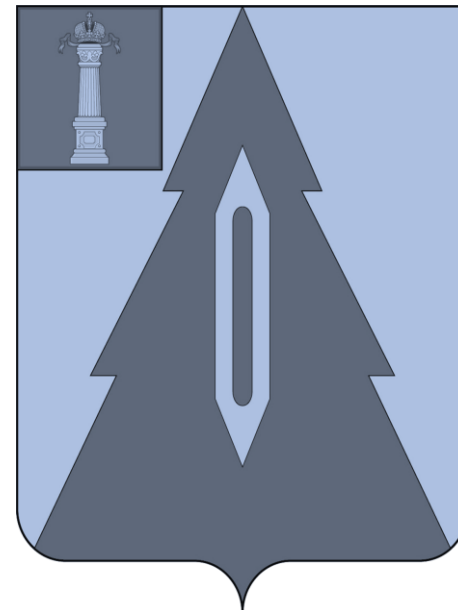
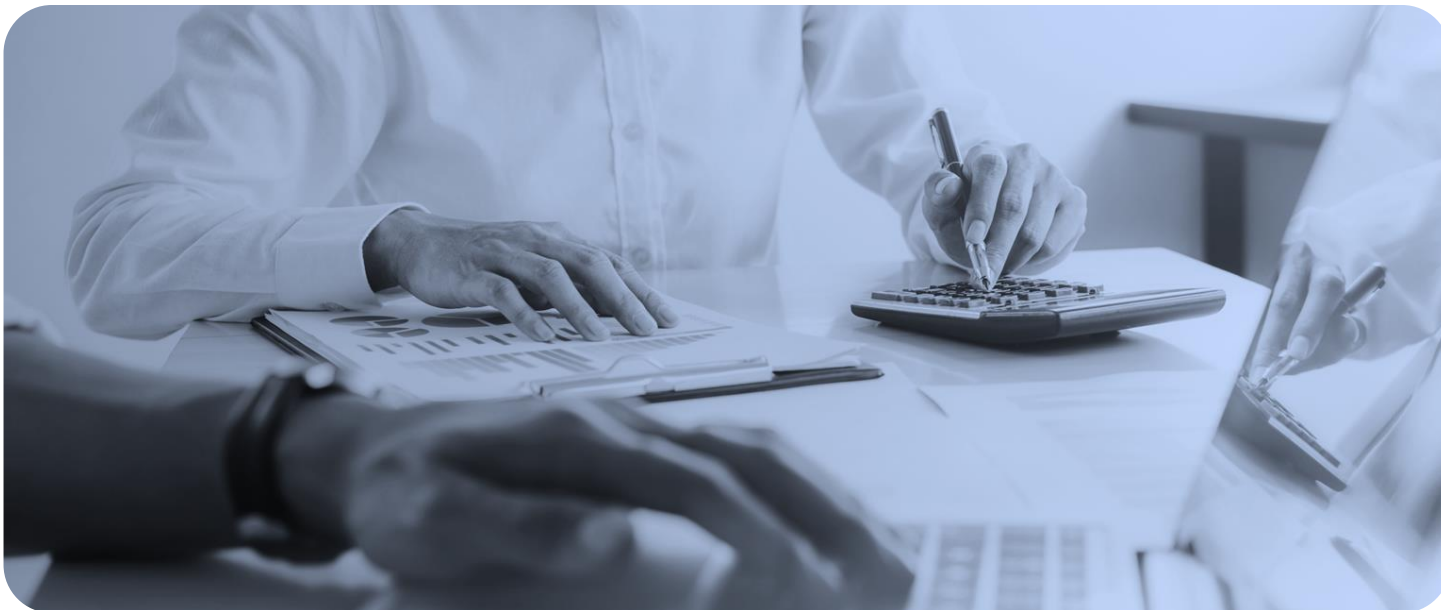
- Развитие приоритетных направлений: промышленность, сельское хозяйство, туризм
- Разработка месторождений и добыча полезных ископаемых
- Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения
- Создание новых туристических маршрутов
- Участие в программе КРСТ

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Отток населения в крупные города

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ млн руб.	РАБОЧИЕ
ООО «Симбирский мясоперерабатывающий комбинат»	Производство мясных (мясосодержащих) консервов	2 631,8	374
АО «Редуктор»	Производство редукторов	141	117
ООО «Контур»	Производство металлических изделий и конструкций	548,8	97
ООО «Добрый Стиль-Мебель»	Производство мебели	132	137

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ИП Уланов К.В.	Строительство производственной базы по переработке леса в п. Земляничный	20	2022-2024
 ООО «ЭКО ФОРЕСТ»	Строительство завода по производству пелированного древесного угля в п. Земляничный	60	2022-2024
 ООО «Жадовский лесопромышленный комплекс»	Строительство завода по переработке древесных отходов	100	2021-2025
 ИП Гаспарян Г.В.	Строительство физкультурно-спортивного комплекса	20	2022-2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



1. Открытие новых промышленных производств
2. Создание индустриального парка, а так же предприятий по добыче и переработке полезных ископаемых

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



1. Создание хозяйств в сфере животноводства, растениеводства и перерабатывающей промышленности

ТУРИЗМ



1. Развитие агротуризма

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

16

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

7 Greenfield (175 га)

9 Brownfield (142 153 м2)

ТАРИФЫ



43,84 руб.
холодная вода (м3)



8,7 руб.
природный газ (м3)



27,49 руб.
водоотведение (м3)



9 руб.
электроэнергия (кВт*ч)



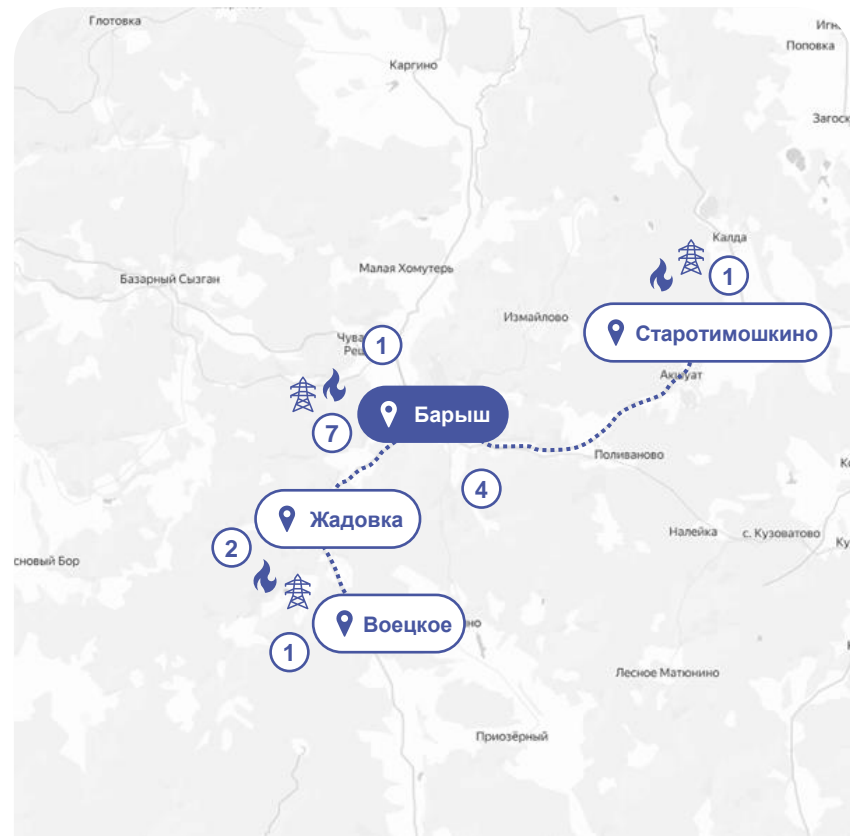
2 961 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте: <https://barysh.gosuslugi.ru/deyatelnost/investitsionnaya-deyatelnost/reestr-investitsionnyh-proektov/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в округе можно на сайте: <https://barysh.gosuslugi.ru/deyatelnost/munitsipalnoe-imuschestvo/>



количество свободных
инвестиционных площадок




объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

КОНТАКТЫ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ


 г. Ульяновск,
ул. Рылеева, 41



 ulinvest.ru

 + 7 (8422) 73-70-01


 info@ulinvest.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ МО «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»

 Ульяновская область,
г. Барыш,
ул. 45 Стрелковой дивизии, 8

 + 7 (84253) 2-16-71
 barglav@bk.ru-mail

УЛЬЯНОВСКИЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

 г. Ульяновск,
ул. Гончарова, 38/8

 + 7 (8422) 27-05-23
 ul_crp73@mail.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Горицкая Татьяна Владимировна

заместитель
Главы администрации МО «Барышский район»