

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»**

ул.45 Стрелковой дивизии, д.8 г.Барыш, Ульяновская обл., 433750, тел/факс: (8 253) 2-16-71, E-mail: barglav@mail.ru, ОКПО 01696239, ОГРН 1027300517089, ИНН/КПП 7304002563/730101001

**Заключение об экспертизе постановления администрации  
муниципального образования «Барышский район»  
от 17.12.2018 №716-А «Об утверждении административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «предоставление земельного участка,  
находящегося в муниципальной собственности или государственная  
собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без  
проведения торгов»**

Управление экономического развития администрации МО «Барышский район» в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», Постановлением администрации МО «Барышский район» от 29.06.2015 № 597-А «О проведении экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Барышский район» в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности» и планом проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на II полугодие 2024 года рассмотрело постановление администрации муниципального образования «Барышский район» от 17.12.2018 №716-А «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов» и сообщает следующее. Данный нормативно-правовой акт направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

**1. Описание действующего регулирования**

Настоящее Постановление разработано в соответствии с:

- Уставом муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области».

Документом утверждается административный регламент, который устанавливает порядок предоставления Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области (далее – уполномоченный орган) на территории муниципального образования «Барышское городское поселение», а также сельских

поселений муниципального образования «Барышский район Ульяновской области муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов.

## **2. Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их представителям, наделённым соответствующими полномочиями выступать от имени указанных выше физических и юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Чтобы при оформлении документов не столкнуться с излишними требованиями, необоснованно долгой процедурой оформления, недобросовестностью должностных лиц, недоступностью получения заявителем информации о предоставлении муниципальной услуги, утверждается административный регламент, в котором прописаны:

1. Общие положения;
2. Стандарт предоставления муниципальной услуги;
3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональном центре;
4. Формы контроля за исполнением административного регламента;
5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Также в нормативно-правовом акте приведены формы: заявления о предоставлении земельного участка, распоряжения о предоставлении земельного участка, распоряжения об отказе в предоставлении земельного участка, по муниципальной услуге, уведомления о возврате заявления.

## **3. Обоснование целей предлагаемого регулирования**

Главная цель - предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов для исключения возможности нарушения законодательства в рассматриваемой сфере.

## **4. Анализ опыта муниципальных образований в соответствующей сфере**

Анализ опыта муниципальных образований в соответствующей сфере показал, что в муниципальных образованиях Ульяновской области утверждены аналогичные нормативно-правовые акты (Постановление администрации МО «Новомалыклинский район» от 16.06.2022 №324 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов», Постановление администрации МО «Николаевский район» от 14.10.2020 №770 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной

собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов», и др.). Существенных отличий правовых актов не зафиксировано.

#### **5. Анализ рассматриваемого регулирования, анализ текущей ситуации**

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов» регулирует правоотношения, устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области (далее - Комитет), взаимодействие Комитета с заявителями при предоставлении муниципальной услуги.

Орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области.

Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

- распоряжение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов;

- распоряжение уполномоченного органа об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов;

- уведомление о возврате заявления.

Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет 14 (четырнадцать) рабочих дней со дня поступления заявления в уполномоченный орган.

Муниципальная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление муниципальной услуги.

#### **6. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых затронуты рассматриваемым правовым регулированием**

Участниками общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым регулированием, являются физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории МО «Барышское городское поселение», и территории сельских поселений муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области.

Так участниками отношений по состоянию на 01.01.2024 года являются 14449 чел. МО «Барышское городское поселение», а также 1880 чел. МО «Малохомутерское сельское поселение», 1053 чел. МО «Земляничненское сельское поселение», 2315 чел. МО «Поливановское сельское поселение», 2080 чел. МО «Живайкинское сельское поселение». Также необходимо учесть, что данной услугой могут воспользоваться субъекты малого и среднего предпринимательства.

По информации разработчика акта за 7 мес 2024 года обращений по данной услуге не поступало.

#### **7. Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.**

Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий не прогнозируются. Альтернативного варианта данному правовому регулированию не имеется.

## **8. Информация о проведенных публичных консультациях**

В процессе проведения экспертизы публичные обсуждения постановления администрации муниципального образования «Барышский район» от 17.12.2018 №716-А «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов» были проведены с 08.07.2024 г. по 07.08.2024 г. Уведомление о проведении публичных обсуждений и материалы для публичных обсуждений были размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Барышский район» <https://barysh-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye-obsuzhdeniya/ekspertiza/>, а так же направлены разработчиком акта в АНО «Центр развития предпринимательства Барышского района», а также в адрес Глав сельских поселений района. В администрацию района поступило 2 ответа на перечень вопросов в рамках проведения публичных обсуждений. Участники обсуждений в целом отметили, что положений нормативного правового акта, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, не имеется.

## **9. Выводы по результатам проведенной экспертизы**

При проведении публичных слушаний НПА, замечаний и предложений в публичных обсуждениях получено не было.

Однако, в абзаце 3 подпункта 1.3.1 пункта 1.3 постановления администрации муниципального образования «Барышский район» от 17.12.2018 №716-А «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов» указана ссылка на старый сайт администрации района.

В связи с этим Управление экономического развития администрации муниципального образования «Барышский район» рекомендует доработать нормативно-правовой документ и в абзаце 3 подпункта 1.3.1 пункта 1.3 вышеуказанного постановления слова «<https://www.barysh.org>» заменить словами «<https://barysh-r73.gosweb.gosuslugi.ru/>».

По итогам проведенной экспертизы нормативного правового акта считаем, что постановление администрации муниципального образования «Барышский район» от 17.12.2018 №716-А «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно без проведения торгов» не способствует возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, консолидированного бюджета муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области. Иных мнений и замечаний не имеется.

Заместитель Главы администрации

- начальник управления экономического развития

Т.В. Горицкая